



# COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

Città Metropolitana di Napoli  
Stazione di cura, soggiorno e turismo estiva ed invernale

**UFFICIO DEL PAESAGGIO**

Settore VII – Servizio Paesaggio

☎+039 081 906729 Fax +039 081 9067 60 ✉ e-mail: paesaggio@comunebarano.it ✉ e-mail cert.: paesaggio@pec.comunebarano.it  
Luigi Scotti, 10-80072 Barano d'Ischia (NA) - C.F.: 83000730636 – P. I.V.A.: 03949260636

## AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 37 DEL 28.12.2021

*PARERE FAVOREVOLE DELLE AMMINISTRAZIONI PREPOSTE ALLA TUTELA DEL VINCOLO*

*(art. 32 L. 47/85 e ss. mm. ed ii., art. 146, comma 8, del D.Lgs. 42 del 22.01.2004 e ss. mm. ed ii. )*

**OGGETTO:** Istanza di Permesso di Costruire acquisita al protocollo comunale n. 7533 del 11.11.2021.

“Progetto per Lavori di miglioramento delle condizioni di sicurezza del piano viabile e dei marciapiedi della S.P. 155 Testaccio/Maronti in Barano d'Ischia (NA).

**DITTA:** Ing. Giancarlo Sarno, in qualità di Dirigente ad Interim dell'Area strade, Direzione Tecnica Strade - presso la CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI, Piazza Matteotti n. 1 (NA).

### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DEL PAESAGGIO

#### PREMESSO:

- **che** con istanza di PdC acquisita al protocollo comunale n. 7533 del 11.11.2021, l'Ing. Giancarlo Sarno (CF: SRNGCR61R01G902D), in qualità di Dirigente ad Interim dell'Area strade, Direzione Tecnica Strade - presso la CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI, Piazza Matteotti n. 1 (NA), quale Ente proprietario delle aree site nel Comune di Barano d'Ischia (NA) alla Via Testaccio/Maronti S.P 155, ha prodotto istanza di P.d.C. ai sensi del DPR 380/01 e ss. mm. ed ii, previo parere paesaggistico, con i relativi allegati tecnici a firma dell'Ing. Giancarlo Sarno iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. 9823, quale tecnico incaricato per la redazione del “Progetto per Lavori di miglioramento delle condizioni di sicurezza del piano viabile e dei marciapiedi della S.P. 155 Testaccio/Maronti in Barano d'Ischia”, le aree sono individuate in Barano d'Ischia (NA) alla via Testaccio/Maronti S.P 155;
- **che** per l'esecuzione degli interventi previsti nella suddetta istanza di Permesso di Costruire, in dipendenza del vincolo imposto a tutto il territorio comunale con D. M. 09/01/1958, pubblicato sulla G.U. n. 22 del 27/01/1958, necessita la preventiva **Autorizzazione Paesaggistica**, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n° 42 del 22.01.2004, (pubblicato sulla G.U. n° 45 del 24 febbraio 2004 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 157/06, dal D.Lgs. 63/08, dal D.L. n° 70/2011 convertito, con modificazioni, con legge di conversione n° 106 del 12.07.2011, dal D.L. n 69/2013 convertito, con modificazione dalla legge n. 98 del 9.08.2013, dal D. L. n.91/2013 convertito, con modificazione dalla legge n. 112 del 7.10.2013, dal D.L. 83/2014 convertito, con modificazione dalla legge n. 106 del 29.07.2014, dal D.L. 133/2014 convertito, con modificazione dalla legge n. 164 del 11.11.2014, dal D.L. 50/2016 del 18.04.2016) e ss. mm. ed ii.;

#### VISTO:

- l'art. 6 della Legge Regionale 1° Settembre 1981, n. 65 con cui sono state sub-delegate ai Comuni le funzioni Amministrative previste dall'art. 82, comma 2°, lett. b),d), e f) del D.P.R. 24 Luglio 1977, n. 616 per le zone sottoposte a vincolo paesistico;
- la Legge Regionale 23 Febbraio 1982, n. 10 che impartisce gli indirizzi programmatici e le direttive fondamentali per l'esercizio delle deleghe e sub-deleghe ai sensi dell'art. 1 della Legge sopraindicata;
- il Piano Territoriale Paesistico dell'Isola d'Ischia, approvato con D.M. del 08.02.1999;
- l'art. 146 del D.Lgs. n° 42 del 22.01.2004, (pubblicato sulla G.U. n° 45 del 24 febbraio 2004 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 157/06, dal D.Lgs. 63/08, dal D.L. n° 70/2011 convertito, con modificazioni, con legge di conversione n° 106 del 12.07.2011, dal D.L. n 69/2013 convertito, con modificazione dalla legge n. 98 del 9.08.2013, dal D. L. n.91/2013 convertito, con modificazione dalla legge n. 112 del 7.10.2013, dal D.L. 83/2014 convertito, con modificazione dalla legge n. 106 del

29.07.2014, dal D.L. 133/2014 convertito, con modificazione dalla legge n. 164 del 11.11.2014, dal D.L. 50/2016 del 18.04.2016) e ss. mm. ed ii.;

**CONSIDERATO:**

- **che** la funzione amministrativa attiva volta al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica è esercitata dal Comune di Barano d'Ischia attraverso il parere espresso dall'Organo Collegiale di cui al comma 2° dell'ex art. 41 della L. R. n°16/04 (oggi **Commissione locale per il Paesaggio** (C. L. P.), ex art. 148 del D.Lgs. 42/04 e ss. mm. ed ii., così come prevista dalla Circolare esplicativa della Giunta Regionale della Campania del 02/08/2011, prot. n° 602279), previa acquisizione del parere vincolante della Soprintendenza previsto dal comma 5° dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04 e ss. mm. ed ii.;
- **che** la zona interessata dall'intervento ricade in **Zona "P.I. – Protezione Integrale"** del vigente **P.T.P.**;
- **che** il Responsabile dell'U.T.C., Ing. Crescenzo Ungaro con scheda istruttoria del 11.11.2021, ha accertato la completezza della documentazione tecnica prodotta ed ha ritenuto l'istanza procedibile.
- **che** la **Commissione per il Paesaggio** esaminato il progetto con **verbale n° 14 del 12.11.2021 al punto n.3** ha espresso il seguente parere: *".....omissis.... La commissione esaminata la pratica, Vista la scheda istruttoria, rilevato che trattasi di un intervento di miglioramento e di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale esistente della strada in oggetto, , per il quale sono previste opere di rimodulazione della carreggiata stradale e dei marciapiedi latitanti volti a creare delle aree di sosta ed annessa viabilità pedonale lungo tutto l'asse viario; Considerato che le opere di ordinaria e straordinaria manutenzione, rientrano tra quelle ammesse dall'art. 9 del vigente P.T.P. , ; Considerato altresì che il D.P.R. N. 31/2017 prevede all'allegato B voce B 21, per l'intervento di progetto, la procedura semplificata di cui all'art. 3, esprime parere favorevole all'unanimità prescrivendo che i rivestimenti sia realizzati in pietra trachitica locale, anche recuperata dalle demolizioni degli esistenti muretti ...omissis...";*
- **che** con la Relazione Tecnica Illustrativa del 12.11.2021, il Responsabile per il Paesaggio, Arch. Mattia Di Costanzo, ai sensi dell'art. 146, co. 7 del D.Lgs. n. 42/2004, allegata alla documentazione trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed etnoantropologici per Napoli e Provincia, unitamente agli elaborati grafici di progetto, ha ritenuto "l'istanza procedibile sotto il profilo paesaggistico";
- **che** con nota **prot. n. 7619 del 12.11.2021**, veniva trasmessa al MIBAC - Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli, la suddetta *Relazione tecnica illustrativa* unitamente alla documentazione ed agli elaborati tecnici dell'intervento in parola e che detta documentazione veniva ricevuta dalla Soprintendenza in data 12.11.2021 (giusta ricevuta in atti);
- **che**, in merito all'istanza in oggetto, alla **data del 28.12.2021** (giusta attestazione prot. n. 9085 emessa in pari data dal Responsabile del Protocollo) non risulta pervenuta alcuna comunicazione da parte del MIBACT - Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli;

**VISTO:**

- l'art. 146 del D.Lgs. n° 42/2004 e successive modificazioni;
- l'art. 17-bis. *"Silenzio assenso tra amministrazioni pubbliche e tra amministrazioni pubbliche e gestori di beni o servizi pubblici"* della Legge 241 del 07.08.1990, introdotto dall'art. 3 della Legge n. 124 del 07.08.2015;
- la Circolare del MIBACT N° 27158 del 10.11.2015;
- la Circolare del MIBACT N° 21892 del 20.07.2016;
- la Sentenza del Consiglio di Stato (Sezione – VI) N. 3561 del 09.08.2016;
- la Sentenza del Tribunale Amministrativo Regionale della Campania sezione staccata di Salerno (Sezione Seconda), N. 01542/2021 REG.PROV.COLL, N. 00386/2021 REG.RIC;

**CONSIDERATO:**

- per quanto sopra che alla data del 28.12.2021 non essendo pervenuta alcuna comunicazione da parte del MIBACT - Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli, in merito all'istanza in oggetto e pertanto, è da ritenersi formato il relativo **silenzio assenso**;

**RITENUTO:**

- **pertanto**, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n° 42/2004 e successive modificazioni, di poter dare esecuzione agli atti conseguenti, in conformità al parere favorevole reso in data **12.11.2021** dalla Commissione per il Paesaggio.

Tutto ciò premesso, considerato e ritenuto, lo scrivente, in virtù delle competenze attribuitegli con Decreto, Sindacale e prot. n. 1557 del 01.03.2021, per l'esercizio delle funzioni e l'adozione di atti dettati dalla Legge, dallo Statuto e dal Regolamento vigente, inclusi atti amministrativi per l'esercizio delle funzioni sub-delegate dalla Regione Campania in materia di tutela ambientale (paesaggistica) con L.R. n°65 del 1° Settembre 1971 in conformità delle direttive per l'esercizio delle funzioni amministrative sub-delegate dalla Regione Campania ai Comuni di cui alla L.R. n°10 del 23 Febbraio 1982 aventi per oggetto "*Indirizzi programmatici e direttive per l'esercizio delle deleghe e sub-deleghe ai sensi dell'art. 1 della Legge Regionale n° 65/81: Tutela dei beni ambientali*";

## R I L A S C I A AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

all'Ing. **Giancarlo Sarno** (CF: SRNGCR61R01G902D), in qualità di Dirigente ad Interim dell'Area strade, Direzione Tecnica Strade - presso la **CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI**, Piazza Matteotti n. 1 (NA), CF: 83000730636, in riferimento all'istanza di P.d.C. ai sensi del DPR 380/01 e ss. mm. ed ii, acquisito al prot. 7533 del 11.11.2021, per le opere riguardanti il "**Progetto per Lavori di miglioramento delle condizioni di sicurezza del piano viabile e dei marciapiedi della S.P. 155 Testaccio/Maronti in Barano d'Ischia**", per le aree site in Barano d'Ischia (NA) alla via Testaccio/Maronti S.P. 155, come rappresentato sugli elaborati grafici allegati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 del D.Lgs. n° 42 del 22.01.2004, (pubblicato sulla G.U. n° 45 del 24 febbraio 2004 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 157/06, dal D.Lgs 63/08, dal D.L. n° 70/2011 convertito, con modificazioni, con legge di conversione n° 106 del 12.07.2011, dal D.L. n. 69/2013 convertito, con modificazione dalla legge n. 98 del 9.08.2013, dal D. L. n.91/2013 convertito, con modificazione dalla legge n. 112 del 7.10.2013, dal D.L. 83/2014 convertito, con modificazione dalla legge n. 106 del 29.07.2014, dal D.L. 133/2014 convertito, con modificazione dalla legge n. 164 del 11.11.2014, dal D.L. 50/2016 del 18.04.2016) e ss. mm. ed ii., **in conformità al parere favorevole reso in data 12.11.2021 dalla Commissione per il Paesaggio.**

**La presente Autorizzazione viene rilasciata ai soli fini paesaggistici, rimettendo al Responsabile del Settore V le verifiche in relazione alla legittimità urbanistica-edilizia dell'immobile e fatti salvi eventuali diritti di terzi.**

L'efficacia della presente autorizzazione è disciplinata dal comma 4 e 11 dell'art. 146 D.Lgs. n° 42/04 e ss. mm. ed ii.

La presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire. Restano fermi gli obblighi previsti dalla Parte II del D.Lgs. n° 42/04 e ss. mm. ed ii.

La presente autorizzazione a cura del Responsabile del Procedimento Paesaggistico, ai sensi dell'art. 146, commi 11 e 13 del D.Lgs. n° 42/04 e ss. mm. ed ii., è annotata nell'elenco delle autorizzazioni liberamente consultabile per via telematica sul sito del Comune di Barano d'Ischia, è trasmessa immediatamente al richiedente, al MIBACT - Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli, alla Regione Campania unitamente al parere reso dalla predetta Soprintendenza nonché al Responsabile del Settore V (Urbanistica – Edilizia Privata) per gli adempimenti consequenziali di propria competenza tenuto conto che le opere risultano non assentibili se relative ed incidenti su aree, manufatti o parti di essi abusivamente realizzati e/o modificati e non sanati, nonché per l'adozione dei provvedimenti sanzionatori previsti dal D.P.R. 380/01 e ss. mm. ii.

Ai sensi ai sensi del comma 12 dell' art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, "*L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o*



*privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado”.*

Per la correttezza dei dati sopra riportati.

**Il Responsabile del Procedimento**

**Paesaggistico**  
( geom. Mattia Florio )



**Il Responsabile per il Paesaggio**  
( arch. Mattia Di Costanzo )

